

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA  
HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE  
BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren  
Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolar**

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolar

---

İÇİNDEKİLER

|                                                                                                                           | <u>Sayfa</u> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 31 Mart 2022 Tarihi İtibarıyla<br>Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu                                                   | 1 - 2        |
| 31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait<br>Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu | 3            |
| 31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait<br>Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu                       | 4            |
| 31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait<br>Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu                             | 5            |
| Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Özet Notlar                                                                          | 6 – 29       |

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren 3 Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

| <b>VARLIKLAR</b>                                                      | <b>Dipnot</b> | <b>Bağımsız<br/>Denetimden<br/>Geçmemiş<br/>31 Mart 2022</b> | <b>Bağımsız<br/>Denetimden<br/>Geçmiş<br/>31 Aralık 2021</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Dönen Varlıklar</b>                                                |               | <b>890.310.816</b>                                           | <b>814.575.364</b>                                           |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                                             | 5             | 159.150.550                                                  | 180.095.042                                                  |
| Finansal Yatırımlar                                                   |               | 2.434.083                                                    | 1.841.639                                                    |
| Ticari Alacaklar                                                      | 6             | 336.593.509                                                  | 331.498.980                                                  |
| -İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar                                | 4, 6          | 6.076.041                                                    | 6.251.197                                                    |
| -İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar                        | 6             | 330.517.468                                                  | 325.247.783                                                  |
| Diğer Alacaklar                                                       |               | 31.669.750                                                   | 25.862.796                                                   |
| -İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar                                 | 4             | 16.185.428                                                   | 15.453.193                                                   |
| -İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar                         |               | 15.484.322                                                   | 10.409.603                                                   |
| Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar                              |               | 39.939.381                                                   | 26.807.147                                                   |
| -Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan<br>Sözleşme Varlıkları |               | 39.939.381                                                   | 26.807.147                                                   |
| Stoklar                                                               | 7             | 105.799.541                                                  | 100.499.925                                                  |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                                |               | 59.233.075                                                   | 25.327.027                                                   |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar                                | 17            | 20.803.494                                                   | 18.265.327                                                   |
| Diğer Dönen Varlıklar                                                 |               | 126.154.698                                                  | 95.844.746                                                   |
| <b>ARA TOPLAM</b>                                                     |               | <b>881.778.081</b>                                           | <b>806.042.629</b>                                           |
| Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar                           |               | 8.532.735                                                    | 8.532.735                                                    |
| <b>Duran Varlıklar</b>                                                |               | <b>75.709.060</b>                                            | <b>75.236.510</b>                                            |
| Maddi Duran Varlıklar                                                 | 9             | 75.058.316                                                   | 74.368.773                                                   |
| Kullanım Hakkı Varlıkları                                             |               | -                                                            | 2.234                                                        |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                         | 10            | 486.040                                                      | 562.075                                                      |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                                |               | 15.761                                                       | 176.449                                                      |
| Diğer Duran Varlıklar                                                 |               | 148.943                                                      | 126.979                                                      |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                               |               | <b>966.019.876</b>                                           | <b>889.811.874</b>                                           |

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren 3 Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

| KAYNAKLAR                                                                                    | Dipnot | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>31 Mart 2022 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>31 Aralık 2021 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                             |        | <b>608.512.934</b>                                 | <b>525.644.209</b>                                 |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                                                     | 8      | 86.182.206                                         | 64.201.523                                         |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları                                             | 8      | 3.267.598                                          | 4.314.943                                          |
| Kiralama İşlemlerinden Borçlar                                                               |        | -                                                  | 21.685                                             |
| Ticari Borçlar                                                                               | 6      | 359.249.795                                        | 300.406.992                                        |
| -İlişkili Taraflara Ticari Borçlar                                                           | 4, 6   | 21.300.340                                         | 16.368.275                                         |
| -İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar                                                   | 6      | 337.949.455                                        | 284.038.717                                        |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                                             |        | 7.148.260                                          | 5.607.792                                          |
| Diğer Borçlar                                                                                |        | 38.607                                             | 30.453                                             |
| -İlişkili Taraflara Diğer Borçlar                                                            | 4      | 15.244                                             | 7.090                                              |
| -İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar                                                    |        | 23.363                                             | 23.363                                             |
| Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler                                                 |        | 4.191.206                                          | 21.555.840                                         |
| -Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülükleri                       |        | 4.191.206                                          | 21.555.840                                         |
| Ertelenmiş Gelirler                                                                          |        | 130.491.334                                        | 100.794.831                                        |
| -İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler                                            |        | 130.491.334                                        | 100.794.831                                        |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                                                 | 17     | -                                                  | -                                                  |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                                                      | 11     | 8.288.504                                          | 15.110.126                                         |
| -Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar                              |        | 2.290.785                                          | 1.894.032                                          |
| -Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar                                                               |        | 5.997.719                                          | 13.216.094                                         |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                                                              |        | 9.655.424                                          | 13.600.024                                         |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                             |        | <b>12.746.702</b>                                  | <b>21.752.698</b>                                  |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                                                     | 8      | 37.834                                             | 771.764                                            |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                                                      |        | 4.158.793                                          | 5.786.471                                          |
| -Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar                              | 13     | 4.158.793                                          | 5.786.471                                          |
| Ertelenmiş Gelirler                                                                          |        | 118.760                                            | 118.760                                            |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                                                 | 17     | 8.431.315                                          | 15.075.703                                         |
| <b>Özkaynaklar</b>                                                                           |        | <b>344.760.240</b>                                 | <b>342.414.967</b>                                 |
| Ödenmiş Sermaye                                                                              | 14     | 102.000.000                                        | 102.000.000                                        |
| Paylara İlişkin Primler                                                                      | 14     | 168.368.202                                        | 168.368.202                                        |
| Geri Alınmış Paylar (-)                                                                      |        | (25.522.065)                                       | (29.883.812)                                       |
| Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi                    | 14     | (4.594.787)                                        | (4.594.787)                                        |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler |        | 1.472.172                                          | 480.686                                            |
| - Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)                                | 14     | 1.472.172                                          | 480.686                                            |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                                          | 14     | 6.654.352                                          | 6.654.352                                          |
| Geçmiş Yıllar Karları                                                                        | 14     | 95.212.488                                         | 67.683.740                                         |
| Net Dönem Karı                                                                               |        | 1.169.878                                          | 31.706.586                                         |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                                      |        | <b>966.019.876</b>                                 | <b>889.811.874</b>                                 |

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

|                                                                    |                      | <b>Bağımsız<br/>Denetimden<br/>Geçmemiş<br/>1 Ocak-<br/>31 Mart<br/>2022</b> | <b>Bağımsız<br/>Denetimden<br/>Geçmiş<br/>1 Ocak-<br/>31 Mart<br/>2021</b> |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | <b><u>Dipnot</u></b> |                                                                              |                                                                            |
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                                        |                      |                                                                              |                                                                            |
| Hasılat                                                            | 15                   | 242.865.283                                                                  | 139.436.825                                                                |
| Satışların Maliyeti (-)                                            | 15                   | (231.587.746)                                                                | (98.656.540)                                                               |
| <b>Brüt Kar</b>                                                    |                      | <b>11.277.537</b>                                                            | <b>40.780.285</b>                                                          |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                                        |                      | (10.134.276)                                                                 | (5.457.158)                                                                |
| Pazarlama Giderleri (-)                                            |                      | -                                                                            | (45.786)                                                                   |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                                 |                      | 30.742.992                                                                   | 14.565.156                                                                 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                             |                      | (36.135.000)                                                                 | (13.982.793)                                                               |
| <b>Esas Faaliyet Karı</b>                                          |                      | <b>(4.248.747)</b>                                                           | <b>35.859.704</b>                                                          |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                                  |                      | 4.463.253                                                                    | 5.493.351                                                                  |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler                                  |                      | (26.436)                                                                     | -                                                                          |
| <b>Finansman Geliri / Gideri Öncesi Faaliyet Karı</b>              |                      | <b>188.070</b>                                                               | <b>41.353.055</b>                                                          |
| Finansman Gelirleri                                                | 16                   | 593.407                                                                      | 4.316.454                                                                  |
| Finansman Giderleri (-)                                            | 16                   | (5.560.761)                                                                  | (6.929.360)                                                                |
| <b>Vergi Öncesi Karı</b>                                           |                      | <b>(4.779.284)</b>                                                           | <b>38.740.149</b>                                                          |
| <b>Vergi Gelir / (Gideri)</b>                                      |                      | <b>5.949.162</b>                                                             | <b>(8.401.300)</b>                                                         |
| Dönem Vergi Gideri (-)                                             | 17                   | (943.098)                                                                    | (2.071.840)                                                                |
| Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)                                  | 17                   | 6.892.260                                                                    | (6.329.460)                                                                |
| <b>DÖNEM KARI</b>                                                  |                      | <b>1.169.878</b>                                                             | <b>30.338.849</b>                                                          |
| <b>Dönem Karının Dağılımı</b>                                      |                      |                                                                              |                                                                            |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                        |                      | -                                                                            | -                                                                          |
| Ana Ortaklık Payları                                               |                      | 1.169.878                                                                    | 30.338.849                                                                 |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                           | 19                   | <b>0,01</b>                                                                  | <b>0,38</b>                                                                |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER:</b>                                    |                      |                                                                              |                                                                            |
| Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar                   |                      |                                                                              |                                                                            |
| - Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları ve Kayıpları | 13                   | 1.239.358                                                                    | 529.350                                                                    |
| - Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri                                 | 17                   | (247.872)                                                                    | (105.870)                                                                  |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>                                        |                      | <b>991.486</b>                                                               | <b>423.480</b>                                                             |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                                       |                      | <b>2.161.364</b>                                                             | <b>30.762.329</b>                                                          |
| <b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>                            |                      |                                                                              |                                                                            |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                        |                      | -                                                                            | -                                                                          |
| Ana Ortaklık Payları                                               |                      | 2.161.364                                                                    | 30.762.329                                                                 |

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

|                                              |                    |                                     |                        |                               |                                                                                          | Kar veya Zararda<br>Yeniden<br>Sınıflandırılmayacak<br>Birikmiş Diğer<br>Kapsamlı Gelirler ve<br>Giderler |                                              | Birikmiş Karlar          |                   |                       |
|----------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|
|                                              | Ödenmiş<br>Sermaye | Sermaye<br>Düzeltilmesi<br>Farkları | Geri Alınmış<br>Paylar | Paylara<br>İlişkin<br>Primler | Ortak Kontrole<br>Tabi Teşebbüs<br>veya İşletmeleri<br>İçeren<br>Birleşmelerin<br>Etkisi | Tanımlanmış Fayda<br>Planları Yeniden<br>Ölçüm<br>Kazanç/(Kayıpları)                                      | Kardan<br>Ayrılan<br>Kısıtlanmış<br>Yedekler | Geçmiş Yıllar<br>Karları | Net Dönem<br>Karı | Toplam<br>Özkaynaklar |
| <b>1 Ocak 2021 Tarihi İtibarıyla Bakiye</b>  | <b>11.100.000</b>  | <b>2.971</b>                        | -                      | -                             | <b>(4.594.787)</b>                                                                       | <b>1.041.273</b>                                                                                          | <b>5.368.927</b>                             | <b>77.052.337</b>        | <b>59.722.532</b> | <b>149.693.253</b>    |
| Transferler                                  | -                  | -                                   | -                      | -                             | -                                                                                        | -                                                                                                         | -                                            | 59.722.532               | (59.722.532)      | -                     |
| Sermaye Artışı (Not 14)                      | 68.900.000         | (2.971)                             | -                      | -                             | -                                                                                        | -                                                                                                         | -                                            | (68.897.029)             | -                 | -                     |
| Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)              | -                  | -                                   | -                      | -                             | -                                                                                        | 423.480                                                                                                   | -                                            | -                        | 30.338.849        | <b>30.762.329</b>     |
| <b>31 Mart 2021 Tarihi İtibarıyla Bakiye</b> | <b>80.000.000</b>  | -                                   | -                      | -                             | <b>(4.594.787)</b>                                                                       | <b>1.464.753</b>                                                                                          | <b>5.368.927</b>                             | <b>67.877.841</b>        | <b>30.338.849</b> | <b>180.455.583</b>    |
| <b>1 Ocak 2022 Tarihi İtibarıyla Bakiye</b>  | <b>102.000.000</b> | -                                   | <b>(29.883.812)</b>    | <b>168.368.202</b>            | <b>(4.594.787)</b>                                                                       | <b>480.686</b>                                                                                            | <b>6.654.352</b>                             | <b>67.683.740</b>        | <b>31.706.586</b> | <b>342.414.967</b>    |
| Transferler                                  | -                  | -                                   | -                      | -                             | -                                                                                        | -                                                                                                         | -                                            | 31.706.586               | (31.706.586)      | -                     |
| Geri Alınmış Paylar                          | -                  | -                                   | 4.361.747              | -                             | -                                                                                        | -                                                                                                         | -                                            | (4.177.838)              | -                 | <b>183.909</b>        |
| Toplam Kapsamlı Gelir                        | -                  | -                                   | -                      | -                             | -                                                                                        | 991.486                                                                                                   | -                                            | -                        | 1.169.878         | <b>2.161.364</b>      |
| <b>31 Mart 2022 Tarihi İtibarıyla Bakiye</b> | <b>102.000.000</b> | -                                   | <b>(25.522.065)</b>    | <b>168.368.202</b>            | <b>(4.594.787)</b>                                                                       | <b>1.472.172</b>                                                                                          | <b>6.654.352</b>                             | <b>95.212.488</b>        | <b>1.169.878</b>  | <b>344.760.240</b>    |

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

|                                                                        | <u>Dipnot</u> | <b>Bağımsız<br/>Denetimden<br/>Geçmemiş<br/>1 Ocak-<br/>31 Mart 2022</b> | <b>Bağımsız<br/>Denetimden<br/>Geçmiş<br/>1 Ocak-<br/>31 Mart 2021</b> |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <b>A. İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları</b>          |               | <b>(37.329.100)</b>                                                      | <b>(34.850.468)</b>                                                    |
| <b>Vergi Öncesi Kar</b>                                                |               | <b>(4.779.284)</b>                                                       | <b>38.740.149</b>                                                      |
| <b><u>Düzeltilmeler:</u></b>                                           |               |                                                                          |                                                                        |
| Amortisman Giderleri ve İtfa Payları                                   | 9,10          | 1.012.462                                                                | 1.287.970                                                              |
| Şüpheli Ticari Alacak Karşılıklar /İptali, net                         | 6             | -                                                                        | 958.088                                                                |
| Finansal Varlık Değer Artışı                                           |               | 130.580                                                                  | -                                                                      |
| Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerine İlişkin Hasılat<br>Düzeltilmesi  |               | (7.218.375)                                                              | (2.249.654)                                                            |
| Sabit Kıymet Satış Karı/Zararı,net                                     |               | (153.792)                                                                | (1.288.804)                                                            |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı                                              | 13            | 533.497                                                                  | 311.977                                                                |
| İzin Karşılığı                                                         | 11            | 396.753                                                                  | 200.082                                                                |
| Dava Karşılıkları/İptali, net                                          | 11            | -                                                                        | (193.166)                                                              |
| Faiz ve Adat Gelirleri                                                 |               | (3.274.739)                                                              | (4.510.240)                                                            |
| Faiz Gideri                                                            | 16            | 4.326.560                                                                | 5.324.516                                                              |
| <b>İşletme Sermayesindeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı</b>             |               | <b>(9.026.338)</b>                                                       | <b>38.580.917</b>                                                      |
| Ticari Alacaklardaki (Artış)/Azalış                                    | 4, 6          | (5.094.529)                                                              | (84.336.282)                                                           |
| Stoklardaki Azalış/(Artış)                                             | 7             | (5.299.616)                                                              | (1.639.382)                                                            |
| Diğer Alacaklardaki (Artış)/Azalış                                     |               | (5.074.719)                                                              | 9.595.227                                                              |
| Peşin Ödenen Giderlerdeki Azalış/(Artış)                               |               | (33.745.360)                                                             | (230.690)                                                              |
| Diğer Dönen ve Duran Varlıklardaki (Artış)/Azalış                      |               | (30.331.916)                                                             | (26.617)                                                               |
| Ertelenmiş İnşaat Maliyetleri ve Verilen Avanslar                      |               | (13.132.234)                                                             | (9.397.090)                                                            |
| Ticari Borçlardaki Artış/(Azalışlar)                                   | 4,6           | 58.842.803                                                               | 9.179.213                                                              |
| Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış)                                       |               | 8.154                                                                    | (30.733.541)                                                           |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki<br>Artış/(Azalış) |               | 1.540.468                                                                | 1.037.199                                                              |
| Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/(Azalış)                                 |               | 12.331.869                                                               | 37.413.521                                                             |
| Diğer Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülüklerdeki Artış/(Azalış)             |               | (3.944.600)                                                              | 1.857.438                                                              |
| Ödenen Vergiler                                                        | 17            | (3.481.265)                                                              | (5.977.703)                                                            |
| Ödenen Kıdem Tazminatları                                              | 13            | (921.817)                                                                | (172.678)                                                              |
| <b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>          |               | <b>486.130</b>                                                           | <b>23.571.836</b>                                                      |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımları                           | 9,10          | (1.897.235)                                                              | (1.740.245)                                                            |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Satışları                          | 9,10          | 425.057                                                                  | 55.089                                                                 |
| Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Alışı                           |               | -                                                                        | (1.012.415)                                                            |
| Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Satışı                          |               | -                                                                        | 26.072.497                                                             |
| Faiz Gelirleri                                                         |               | 2.681.332                                                                | 196.910                                                                |
| Finansal Varlık Alışı                                                  |               | (723.024)                                                                | -                                                                      |
| <b>C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>        |               | <b>15.898.478</b>                                                        | <b>10.795.431</b>                                                      |
| Kredi Kullanımı                                                        |               | 38.069.646                                                               | 22.265.913                                                             |
| Kredi Ödemeleri                                                        |               | (17.870.238)                                                             | (10.257.740)                                                           |
| Finansal Kiralama Ödemeleri/Kullanımı, Net                             |               | (19.451)                                                                 | (886.748)                                                              |
| Adat Faiz Gelirleri                                                    | 16            | 593.407                                                                  | 4.313.330                                                              |
| Ödenen Faizler                                                         | 16            | (4.326.560)                                                              | (5.324.516)                                                            |
| İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklardaki Değişim                       | 4             | (732.235)                                                                | 685.192                                                                |
| Geri Alınan Paylar                                                     |               | 183.909                                                                  | -                                                                      |
| <b>Nakit Ve Nakit Benzerlerinde Meydana Gelen Artış/(Azalış)</b>       |               | <b>(20.944.492)</b>                                                      | <b>(483.201)</b>                                                       |
| Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu                      | 5             | 180.095.042                                                              | 49.062.023                                                             |
| <b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu</b>               | <b>5</b>      | <b>159.150.550</b>                                                       | <b>48.578.822</b>                                                      |

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**1. GRUP’UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU**

Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Şirket” veya “Ana Ortaklık”) 2002 yılında İstanbul’da kurulmuştur.

Şirket’in faaliyet alanları her türlü yapıların ısıtma, soğutma, havalandırma, klima ve iklimlendirme ile ilgili tesisatlarını yapmak, yaptırmak, müşavirlik ve mühendislik hizmetlerini vermektir.

Şirket’in merkezi Dudullu organize sanayi bölgesi 1.Cadde No: 3 Ümraniye – İstanbul’dur.

31 Mart 2022 tarihi itibarıyla dönem içinde ortalama çalışan personel sayısı 286’dır (31 Aralık 2021 – 417).

Şirket’in 31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

| Ortaklar               | 31 Mart 2022 |                    | 31 Aralık 2021 |                    |
|------------------------|--------------|--------------------|----------------|--------------------|
|                        | Pay Oranı    | Pay Tutarı         | Pay Oranı      | Pay Tutarı         |
| Mesut Altan            | %30,88       | 31.500.000         | %30,88         | 31.500.000         |
| İdris Çakır            | %30,88       | 31.500.000         | %30,88         | 31.500.000         |
| Halka Açık Kısım       | %38,24       | 39.000.000         | %38,24         | 39.000.000         |
| <b>Ödenmiş Sermaye</b> |              | <b>102.000.000</b> |                | <b>102.000.000</b> |

31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Şirket’in bağlı ortaklığının (hep birlikte “Grup”) detayı aşağıdaki gibidir:

| Bağlı ortaklık adı                      | Faaliyet Türleri | Faaliyet Konusu                    | Etkin Ortaklık Oranı |
|-----------------------------------------|------------------|------------------------------------|----------------------|
| Erde Mühendislik Sanayi ve Ticaret A.Ş. | İnşaat           | Elektrik ve Tesisat Taahhüt İşleri | %100                 |

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

**(a) Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

Konsolide finansal tablolar tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Gerçeğe uygun değer, fiyatın doğrudan gözlemlenebilir olmasına veya başka bir değerlendirme yöntemi kullanılarak tahmin edilmesine bakılmaksızın, mevcut piyasa koşullarında ölçüm tarihinde asıl (ya da en avantajlı) piyasada olağan bir işlemde bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyattır (başka bir ifadeyle çıkış fiyatıdır). Grup, bir varlığın ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerini hesaplarırken, ilgili varlık ya da yükümlülüklerin özelliklerini, eğer piyasa katılımcıları bu varlık ya da yükümlülüklerin fiyatlarını belirlerken bu özellikleri dikkate alıyorsa, göz önünde bulundurur. TFRS 2'nin kapsamına dahil olan hisse bazlı ödeme işlemleri, TFRS 16 kapsamına dahil olan finansal kiralama işlemleri ve gerçeğe uygun değer hesaplamasına benzer diğer ölçümler haricinde, bu finansal tablolardaki gerçeğe uygun değere ilişkin hesaplamalar ve/veya açıklamalar, bu esasa göre belirlenmiştir.

Buna ek olarak, gerçeğe uygun değerın hesaplanması, gerçeğe uygun değerlendirme bilgilerinin gözlemlenebilir bir düzeyde olmasına ve bu bilgilerin kendi içlerindeki önemine göre, aşağıdaki açıklandığı şekilde 1. Seviye, 2. Seviye ve 3. Seviye olmak üzere üçe ayrılır:

- Birinci seviyedeki bilgiler, bir işletmenin ölçüm tarihinde elde ettiği ve aktif bir piyasada benzer varlık ve yükümlülükler için kullanılan borsa fiyatlarıdır (düzeltilmemiş).
- İkinci seviyedeki bilgiler, birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından hariç, bir varlık veya yükümlülük için doğrudan ya da dolaylı olarak gözlemlenebilen bilgilerdir ve
- Üçüncü seviyedeki bilgiler, bir varlığın ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan bilgilerdir.

**(b) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

TMS 29'a göre yüksek enflasyon ekonomisinin hakim olduğu bir ülkenin para birimini kullanarak finansal tablolarını hazırlamakta olan kuruluşların bu tablolardaki kalemleri, raporlama dönemi sonundaki endekslenen birim değerleri ile göstermeleri ve bu uygulamayı geçmiş dönemlere de yansıtmaları gerekmektedir.

1 Ocak 2006 tarihinden sonra Türkiye'nin yüksek enflasyon ülkesi olarak tanımlanmamasından dolayı, 2006 yılında finansal tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulaması sona ermiştir. Bu nedenle, 31 Aralık 2005 tarihinden önceki tüm dönemlere ait finansal tablolar Türk Lirası'nın 31 Aralık 2005 tarihindeki satın alma gücüne endekslenen birim değerleri ile gösterilmiştir. Endeksleme Türkiye İstatistik Kurumu tarafından Türkiye geneli için yayınlanan Toptan Eşya Fiyat Endeksi'nden elde edilen çevirim faktörleri ile hesaplanmıştır. Parasal olmayan kalemlere 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapılan ilaveler nominal değerleri ile gösterilmiştir.

**(c) TFRS'ye Uygunluk Beyanı:**

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır. SPK mevzuatına göre raporlama yapan şirketler Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") uygularlar.

Özet konsolide finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberinde belirlenmiş olan formatlar ile KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan TFRS Taksonomi'sine uygun olarak sunulmuştur.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**(c) TFRS'ye Uygunluk Beyanı (devamı):**

Konsolide finansal tablolar tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Grup, 31 Mart 2022 tarihi itibarı ile hazırlanan ara dönem konsolide finansal tablolarını TMS 34 "Ara Dönem Finansal Tablolar" standardı uyarınca özet sunumu tercih ederek hazırlamıştır ve TFRS'ye uygun olarak hazırlanan yıllık finansal tabloların içermesi gerekli açıklama ve notlar TMS 34 uyarınca özetlenmiş veya yer verilmemiştir.

Ekteki özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2021 tarihli bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolar ve ekli notları ile birlikte okunmalıdır.

Ara dönem finansal sonuçları tek başına yıl sonu sonuçlarının bir göstergesi olmazlar. Grup özet konsolide finansal tablolarında 31 Aralık 2021 tarihli bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolarında belirtilen muhasebe politikalarının ve muhasebe tahmin yöntemlerinin aynılarını uygulamaya devam etmiştir.

**(d) Özet Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması:**

Grup'un TMS/TFRS'ye göre hazırlanan 31 Mart 2022 tarihli üç aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tabloları 10 Mayıs 2022 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve bazı düzenleyici organların finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

**(e) Raporlama ve Fonksiyonel Para Birimi**

Grup'un fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası ("TL")'dır. Grup, özet konsolide finansal tabloların ve dipnotların sunumu amacıyla para birimi olarak TL'yi belirlemiştir. Özet konsolide finansal tablolardaki kalemlerin ölçümü için seçilen para birimi hariç bütün diğer para birimleri yabancı para olarak ele alınmaktadır.

**(f) İşletmenin Sürekliliği**

Grup özet konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

**(g) Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Konsolide Finansal Tablolarının Düzeltilmesi**

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un özet konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

**(h) Konsolidasyona İlişkin Esaslar**

Ana Ortaklığın doğrudan veya dolaylı olarak %100 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %100 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya oy kullanma hakkının %100'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte finansal ve işletme politikaları üzerinde fiili hakimiyet etkisini kullanmak suretiyle finansal ve işletme politikaları üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu işletme tam konsolidasyona tabi tutulmuştur. Bağlı ortaklık ilişkisindeki konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemiyle dahil edilmiştir. Konsolidasyon, Ana Ortaklık bünyesinde gerçekleştirilmiş olup, Ana Ortaklık'ın bağlı ortaklığındaki doğrudan ve dolaylı hisse payları aşağıdaki gibidir;

| Bağlı ortaklık adı                      | 31 Mart 2022 | 31 Aralık 2021 |
|-----------------------------------------|--------------|----------------|
| Erde Mühendislik Sanayi Ve Ticaret A.Ş. | %100,00      | %100,00        |

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**(h) Konsolidasyona İlişkin Esaslar (devamı)**

**Tam Konsolidasyon Yöntemi :**

- Ana Ortaklık ile bağlı ortaklığın ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki özkaynakları dışındaki bilanço kalemleri toplanır. Yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilir.
- Ana Ortaklık'ın bağlı ortaklıktaki payları ana ortaklık'taki finansal yatırımlar ve bağlı ortaklıktaki sermaye hesabından karşılıklı olarak elimine edilir.
- Konsolidasyon kapsamındaki ortaklığın bağlı ortaklık haline geldiği tarih itibariyle ve daha sonraki pay alımlarında bir defaya mahsus olmak üzere, ana ortaklığın bağlı ortaklığın sermayesinde sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın gerçeğe uygun değere göre değerlendirilmiş bilançosundaki özkaynağında temsil ettiği değerden mahsup edilir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün özkaynak hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklık dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özkaynak hesap grubunda 'Kontrol Gücü Olmayan Paylar' hesap grubu adıyla gösterilir.
- Ana Ortaklık ve bağlı ortaklığın birbirleri arasındaki satın alma ve satış işlemleri ve bu işlemlerden kaynaklanan kar ve zararlar konsolide kapsamlı gelir tablosunda iptal edilir. Bahse konu iptal edilen kar ve zararlara, konsolidasyona tabi ortakların kendi aralarında alım-satımına konu olan menkul kıymetler, stoklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, finansal yatırımlar ve diğer aktifler dahildir.

**Kontrol Gücü Olmayan Pay Alımları**

Grup, her bir işletme birleşmesinde, edinilen işletmedeki kontrol gücü olmayan payları aşağıdaki yöntemlerden birini kullanarak ölçer.

- Gerçeğe uygun değer üzerinden ya da
- Edinilen işletmenin net tanımlanabilir varlıklarının, genelde gerçeğe uygun değerinden, muhasebeleştirilen tutarlarındaki orantılı payı üzerinden.

Grup'un bağlı ortaklıklardaki paylarında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler, ortaklarla yapılan ortaklığa ilişkin işlem olarak muhasebeleştirilir. Kontrol gücü olmayan paylara yapılan düzeltmeler, bağlı ortaklığın net varlık değerinin oransal tutarı üzerinden hesaplanmaktadır. Şerefiye üzerinde bir düzeltme yapılmaz ve kar veya zararda kazanç veya kayıp olarak muhasebeleştirilmez.

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Grup doğrudan ve/ veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler neticesinde şirketlerdeki oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahipse veya %50'den fazla oy kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte, finansal ve faaliyet politikaları üzerinde fiili kontrol etkisini kullanmak suretiyle finansal ve faaliyet politikalarını Grup'un menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahipse ilgili şirket konsolidasyona dahil edilmiştir.

**Ana Ortaklığın Mevcut Bağlı Ortaklığının Sermaye Payındaki Değişiklikler**

Ana ortaklığın bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Ana ortaklığın payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Ana ortaklığın payı olarak muhasebeleştirilir.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**(h) Konsolidasyona İlişkin Esaslar (devamı)**

Ana ortaklığın bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar, i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Ana ortaklığın ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TMS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

**Ortak Kontrol Altındaki İşletme Paylarından Edinimler**

Grup'u kontrol eden ana hissedarın kontrolündeki şirketlerin paylarının transferinden kaynaklanan işletme birleşmeleri ortak kontrolün sağlandığı tarihte muhasebeleştirilir. İktisap edilen varlıklar ve borçlar defter değerinden kaydedilirler. İktisap edilen şirketlerin özsermaye kalemleri sermayenin haricinde Grup'un özkaynaklarında aynı kalemlere eklenir ve ortaya çıkan kar yada zarar özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Erde Mühendislik Sanayi ve Ticaret A.Ş. Ortakları 10 Aralık 2013 tarihinde aldıkları Yönetim Kurulu kararı gereği hisselerinin %100 'ünü 10.463.383 TL karşılığında Ana Ortaklık'a devretmiştir. Devir işlemi 31 Aralık 2013 tarihli finansal tablolar baz alınarak yapılmıştır.

Ana Ortaklık'ı kontrol eden hissedarların ortak kontrolündeki Erde Mühendislik Sanayi ve ticaret A.Ş'nin hisse devri ile gerçekleşen işletme birleşmelerinden edinilen varlık ve yükümlülükler defter değerleriyle muhasebeleştirilmiştir.

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun, Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulanmasına Yönelik 2018-1 nolu Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi İlke Kararı'na istinaden;

- Ortak kontrole tabi işletme birleşmeleri hakların birleşmesi (pooling of interest) yöntemi ile muhasebeleştirilmektedir; dolayısıyla satın alınan varlık ve yükümlülükler birleşme öncesi değerleri ile taşınmakta ve konsolide finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmemektedir.
- Hakların birleştirilmesi yöntemini uygularken Ana Ortaklık ve Erde Mühendislik arasında ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi konsolide finansal tablolar düzeltilmiş ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulmuştur.
- Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin konsolide finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından konsolidasyon işleminde grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TFRS'ye göre finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dahil TFRS hükümlerine göre yeniden düzenlenmiştir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşacak muhtemel aktif –pasif uyumsuzluğunu gidermek amacıyla özkaynaklar altında denkleştirici bir hesap olarak "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" hesabı kullanılmıştır.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**(i) Yeni ve Revize Edilmiş Standartlar ve Yorumlar**

Yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar aşağıda belirtilmiştir.

**(a) Özet konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarları ve dipnotları etkileyen standartlarda yapılan değişiklikler:**

- Bulunmamaktadır.

**(b) 2021 yılından itibaren geçerli olup, Grup'un özet konsolide finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:**

- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 (değişiklikler), "Gösterge faiz oranı reformu faz 2", 1 Ocak 2021 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

**(c) Henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:**

- TFRS 17 ve TFRS 4 (değişiklikler), TFRS 9'un uygulanmasının ertelenmesi, 1 Ocak 2023 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.
- TFRS 17 "Sigorta Sözleşmeleri", 1 Ocak 2023 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.
- TMS 1 (değişiklikler), "Yükümlülüklerin Sınıflandırılması", 1 Ocak 2022 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.
- 2018-2020 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler (TFRS 1, TFRS 9, TMS 41), 1 Ocak 2022 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.
- TFRS 3 (değişiklikler), "Kavramsal Çerçeveye Yapılan Atıflar", 1 Ocak 2022 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.
- TMS 16 (değişiklikler), "Maddi Duran Varlıklar - Amaçlanan Kullanım Öncesi Kazançlar", 1 Ocak 2022 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.
- TMS 37 (değişiklikler), "Ekonomik Açından Dezavantajlı Sözleşmeler - Sözleşmeyi Yerine Getirme Maliyeti", 1 Ocak 2022 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Grup, 31 Mart 2022 tarihi itibarı ile yayımlanmış ve henüz yürürlüğe girmemiş standart, değişiklik ve yorumların konsolide finansal durum ve performansı üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

| <b>31 Mart 2022</b>                        | <b>Mekanik İşleri</b> | <b>Elektrik Tesisat İşleri</b> | <b>Eliminasyon ve Sınıflama</b> | <b>Toplam Konsolide</b> |
|--------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| Dönen varlıklar                            | 523.805.743           | 370.195.954                    | (3.690.881)                     | <b>890.310.816</b>      |
| Duran varlıklar                            | 114.225.399           | 1.947.044                      | (40.463.383)                    | <b>75.709.060</b>       |
| <b>Toplam varlıklar</b>                    | <b>638.031.142</b>    | <b>372.142.998</b>             | <b>(44.154.264)</b>             | <b>966.019.876</b>      |
| Kısa vadeli yükümlülükler                  | 315.747.161           | 296.456.654                    | (3.690.881)                     | <b>608.512.934</b>      |
| Uzun vadeli yükümlülükler                  | 10.899.554            | 1.847.148                      | -                               | <b>12.746.702</b>       |
| Özkaynaklar                                | 311.384.427           | 73.839.196                     | (40.463.383)                    | <b>344.760.240</b>      |
| <b>Toplam yükümlülükler ve özkaynaklar</b> | <b>638.031.142</b>    | <b>372.142.998</b>             | <b>(44.154.264)</b>             | <b>966.019.876</b>      |

| <b>31 Aralık 2021</b>                      | <b>Mekanik İşleri</b> | <b>Elektrik Tesisat İşleri</b> | <b>Eliminasyon ve Sınıflama</b> | <b>Toplam Konsolide</b> |
|--------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| Dönen varlıklar                            | 499.846.955           | 314.933.785                    | (205.376)                       | <b>814.575.364</b>      |
| Duran varlıklar                            | 113.825.145           | 1.874.748                      | (40.463.383)                    | <b>75.236.510</b>       |
| <b>Toplam varlıklar</b>                    | <b>613.672.100</b>    | <b>316.808.533</b>             | <b>(40.668.759)</b>             | <b>889.811.874</b>      |
| Kısa vadeli yükümlülükler                  | 301.318.124           | 224.531.461                    | (205.376)                       | <b>525.644.209</b>      |
| Uzun vadeli yükümlülükler                  | 14.828.625            | 6.924.073                      | -                               | <b>21.752.698</b>       |
| Özkaynaklar                                | 297.525.351           | 85.352.999                     | (40.463.383)                    | <b>342.414.967</b>      |
| <b>Toplam yükümlülükler ve özkaynaklar</b> | <b>613.672.100</b>    | <b>316.808.533</b>             | <b>(40.668.759)</b>             | <b>889.811.874</b>      |

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)**

| <b>1 Ocak - 31 Mart 2022</b>                          | <b>Mekanik İşleri</b> | <b>Elektrik Tesisat İşleri</b> | <b>Eliminasyon</b> | <b>Toplam Konsolide</b> |
|-------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|--------------------|-------------------------|
| Hasılat                                               | 126.919.591           | 116.886.846                    | (600.931)          | 243.205.506             |
| Satışların Maliyeti (-)                               | (110.588.694)         | (121.877.965)                  | 878.913            | (231.587.746)           |
| <b>Brüt Kar</b>                                       | <b>16.330.897</b>     | <b>(4.991.119)</b>             | <b>277.982</b>     | <b>11.617.760</b>       |
| Faaliyet Giderleri ve Diğer Gelir / (Giderler), Net   | (8.238.795)           | (7.413.927)                    | (213.785)          | (15.866.507)            |
| <b>Faaliyet Karı</b>                                  | <b>8.092.102</b>      | <b>(12.405.046)</b>            | <b>64.197</b>      | <b>(4.248.747)</b>      |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler, Net     | 4.273.133             | 227.881                        | (64.197)           | 4.436.817               |
| <b>Finansman Geliri / Gideri Öncesi Faaliyet Kârı</b> | <b>12.365.235</b>     | <b>(12.177.165)</b>            | -                  | <b>188.070</b>          |
| Finansman Gelirleri / Giderleri, Net                  | (1.483.635)           | (3.483.719)                    | -                  | (4.967.354)             |
| <b>Vergi Öncesi Karı</b>                              | <b>10.881.600</b>     | <b>(15.660.884)</b>            | -                  | <b>(4.779.284)</b>      |
| Vergi Gelir/(Gideri)                                  | 2.227.682             | 3.721.480                      | -                  | 5.949.162               |
| <b>Dönem Karı</b>                                     | <b>13.109.282</b>     | <b>(11.939.404)</b>            | -                  | <b>1.169.878</b>        |

  

| <b>1 Ocak - 31 Mart 2021</b>                          | <b>Mekanik İşleri</b> | <b>Elektrik Tesisat İşleri</b> | <b>Eliminasyon</b> | <b>Toplam Konsolide</b> |
|-------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|--------------------|-------------------------|
| Hasılat                                               | 111.695.501           | 27.881.930                     | (140.606)          | 139.436.825             |
| Satışların Maliyeti (-)                               | (72.466.619)          | (26.212.879)                   | 22.958             | (98.656.540)            |
| <b>Brüt Kar</b>                                       | <b>39.228.882</b>     | <b>1.669.051</b>               | <b>(117.648)</b>   | <b>40.780.285</b>       |
| Faaliyet Giderleri ve Diğer Gelir / (Giderler), Net   | (2.806.978)           | (2.231.250)                    | 117.648            | (4.920.580)             |
| <b>Faaliyet Karı</b>                                  | <b>36.421.903</b>     | <b>(562.199)</b>               | -                  | <b>35.859.704</b>       |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler, Net     | 2.785.412             | 2.707.939                      | -                  | 5.493.351               |
| <b>Finansman Geliri / Gideri Öncesi Faaliyet Kârı</b> | <b>39.207.315</b>     | <b>2.145.740</b>               | -                  | <b>41.353.055</b>       |
| Finansman Gelirleri / Giderleri, Net                  | 37.103                | (2.650.009)                    | -                  | (2.612.906)             |
| <b>Vergi Öncesi Karı</b>                              | <b>39.244.419</b>     | <b>(504.270)</b>               | -                  | <b>38.740.149</b>       |
| Vergi Gelir/(Gideri)                                  | (8.426.784)           | 25.484                         | -                  | (8.401.300)             |
| <b>Dönem Karı</b>                                     | <b>30.817.634</b>     | <b>(478.785)</b>               | -                  | <b>30.338.849</b>       |

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**4. İLİŞKİLİ TARAFLARLA OLAN İŞLEMLER**

Grup’un ana ortakları ve esas kontrolü elinde tutan taraflar Mesut Altan ile İdris Çakır’dır. 31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir :

| İlişkili taraflarla olan bakiyeler                        | 31 Mart 2022     |                   |                   |               |
|-----------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------|
|                                                           | Alacaklar        |                   | Borçlar           |               |
|                                                           | Kısa vadeli      |                   | Kısa vadeli       |               |
|                                                           | Ticari           | Diğer             | Ticari            | Diğer         |
| Birleşim İnşaat San. ve Tic. A.Ş.                         | 4.824.927        | -                 | 4.599             | -             |
| Şekerpınar İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.                       | 12.733           | -                 | -                 | -             |
| Toro Makina A.Ş.                                          | 1.107.074        | -                 | 1.687.415         | -             |
| Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürün.Pazar.A.Ş.   | 2.000            | 452.784           | 255.248           | -             |
| Edikli GES Enerji A.Ş.                                    | 8.474            | -                 | -                 | -             |
| Uluder Elektrik Üretim A.Ş.                               | 11.864           | -                 | -                 | -             |
| Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.                             | 14.249           | -                 | -                 | -             |
| Birleşim Makina Tarım Tur.Gayri.Gıda San. ve Tic.A.Ş. (*) | 42.015           | 15.623.389        | 19.353.078        | -             |
| Birleşim Yeşil Enerji Anonim Şirketi (**)                 | 52.705           | -                 | -                 | -             |
| Ortaklar (***)                                            | -                | 109.255           | -                 | 15.244        |
| <b>Toplam</b>                                             | <b>6.076.041</b> | <b>16.185.428</b> | <b>21.300.340</b> | <b>15.244</b> |

Kısa vadeli diğer alacaklara adat faizi işletilmekte olup 31 Mart 2022 tarihi itibarıyla faiz oranı %15,75’tir (31 Aralık 2021 % 15,75).

| İlişkili taraflarla olan bakiyeler                        | 31 Aralık 2021   |                   |                   |              |
|-----------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|--------------|
|                                                           | Alacaklar        |                   | Borçlar           |              |
|                                                           | Kısa vadeli      |                   | Kısa vadeli       |              |
|                                                           | Ticari           | Diğer             | Ticari            | Diğer        |
| Birleşim Madencilik San. ve Tic. A.Ş.                     | 46.954           | -                 | -                 | -            |
| Birleşim İnşaat San. ve Tic.A.Ş.                          | 4.825.475        | -                 | -                 | -            |
| Şekerpınar İnşaat Taahhüt Tic. A.Ş.                       | 7.729            | -                 | -                 | -            |
| Toro Makina A.Ş.                                          | 1.335.065        | -                 | 2.285.581         | -            |
| Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürün.Pazar.A.Ş.   | 15.599           | -                 | -                 | -            |
| Edikli GES Enerji A.Ş.                                    | 6.440            | -                 | -                 | -            |
| Uluder Elektrik Üretim A.Ş.                               | 5.142            | -                 | -                 | -            |
| Birleşim Makina Tarım Tur.Gayri.Gıda San. ve Tic.A.Ş. (*) | 4.831            | 15.304.494        | 14.082.694        | -            |
| Birleşim Yapı ve Endüstri Tesisleri San. ve Tic.A.Ş. (**) | 3.962            | 45.106            | -                 | -            |
| Ortaklar (***)                                            | -                | 103.593           | -                 | 7.090        |
| <b>Toplam</b>                                             | <b>6.251.197</b> | <b>15.453.193</b> | <b>16.368.275</b> | <b>7.090</b> |

(\*) Birleşim Makina’dan kısa vadeli diğer alacaklar, Şirketin projeler kapsamında Birleşim Makina’ya ürettirdiği hava kanalları için verdiği avanslardan oluşmaktadır.

(\*\*) Birleşim Yapı ve Endüstri Tesisleri San. ve Tic.A.Ş.’nin ünvanı 26.01.2022 tarihli, 10503 sayılı ve 157535-0 ticaret sicil numaralı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edildiği üzere “Birleşim Yeşil Enerji Anonim Şirketi” olarak değiştirilmiştir. Şirketin amaç ve konusu da aynı Ticaret Sicil Gazetesinde yer alan ilanla revize edilmiştir.

(\*\*\*) Ortaklardan alacaklar 8 Nisan 2022 tarihinde tahsil edilmiştir.

1 Ocak – 31 Mart 2022 ve 31 Mart 2021 dönemlerinde ilişkili taraflarla yapılan işlemler aşağıdaki gibidir:

| Alış İşlemleri                                            | 1 Ocak – 31 Mart 2022 |                  |                |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|----------------|
|                                                           | Mal Alımı             | Hizmet Alımı     | Diğer          |
| Birleşim Madencilik San ve Tic. A.Ş.                      | -                     | 83.508           | 725.000        |
| Birleşim Makina Tarım Tur. Gayri. Gıda San. ve Tic. A.Ş.  | 12.150.338            | -                | -              |
| Edikli GES Enerji A.Ş.                                    | -                     | -                | -              |
| Birleşim İnşaat San ve Tic.A.Ş.                           | -                     | 8.208            | -              |
| Perspektif Otelcilik ve Turizm A.Ş.                       | -                     | 14.250           | -              |
| Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürün. Pazar. A.Ş. | -                     | 752.117          | -              |
| Toro Makina A.Ş.                                          | -                     | 1.400.124        | -              |
| <b>Toplam</b>                                             | <b>12.150.338</b>     | <b>2.258.207</b> | <b>725.000</b> |

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**4. İLİŞKİLİ TARAFLARLA OLAN İŞLEMLER (devamı)**

| Alış İşlemleri                                       | 1 Ocak - 31 Mart 2021 |                  |                   |                  |
|------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|-------------------|------------------|
|                                                      | Mal Alımı             | Hizmet Alımı     | Arsa alımı        | Diğer            |
| Birleşim İnşaat San ve Tic.A.Ş.                      | -                     | -                | -                 | 1.012.414        |
| Birleşim Makina Tarım Tur.Gayri.Gıda San.ve Tic.A.Ş. | 4.839.136             | 6.000            | 22.519.000        | -                |
| Birleşim Yapı ve Endüstri Tesisleri San. ve Tic.A.Ş. | -                     | 81.344           | 33.778.000        | -                |
| Toro Makina A.Ş.                                     | -                     | 2.515.431        | -                 | -                |
| <b>Toplam</b>                                        | <b>4.839.136</b>      | <b>2.602.775</b> | <b>56.297.000</b> | <b>1.012.414</b> |

| Satış İşlemleri                                         | 1 Ocak – 31 Mart 2022 |                |                |               |
|---------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|----------------|---------------|
|                                                         | Mal Satışı            | Hizmet Satışı  | Finansman      | Diğer         |
| Birleşim Madencilik San ve Tic. A.Ş.                    | -                     | 6.114          | -              | 4.823         |
| Birleşim İnşaat San ve Tic.A.Ş.                         | -                     | 12.324         | -              | -             |
| Birleşim Makina Tarım Tur.Gayri.Gıda San.ve Tic.A.Ş.    | -                     | 39.937         | 452.784        | 13.178        |
| Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürün.Pazar.A.Ş. | -                     | 12.881         | -              | 1.785         |
| Edikli GES Enerji A.Ş.                                  | -                     | 13.011         | -              | 8.679         |
| Uluder Elektrik Üretim A.Ş.                             | -                     | 13.061         | -              | 344           |
| Toro Makina A.Ş.                                        | -                     | 7.682          | 88.228         | 6.050         |
| Şekerpınar İnşaat Taahhüt Ticaret A.Ş.                  | -                     | 1.356          | -              | -             |
| Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.                           | -                     | 8.055          | -              | 120           |
| Birleşim Yeşil Enerji Anonim Şirketi                    | -                     | 12.881         | -              | -             |
| Ortaklar                                                | -                     | -              | 5.662          | -             |
| <b>Toplam</b>                                           | <b>-</b>              | <b>127.302</b> | <b>546.674</b> | <b>34.979</b> |

| Satış İşlemleri                                         | 1 Ocak – 31 Mart 2021 |                |                  |               |
|---------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|------------------|---------------|
|                                                         | Mal Satışı            | Hizmet Satışı  | Finansman        | Diğer         |
| Birleşim Madencilik San ve Tic. A.Ş.                    | -                     | 12.717         | 279.942          | 10.014        |
| Birleşim İnşaat San ve Tic.A.Ş.                         | -                     | 12.717         | 444.563          | 2.462         |
| Birleşim Makina Tarım Tur.Gayri.Gıda San.Ve Tic.A.Ş.    | -                     | 230.247        | 39.982           | 37.433        |
| Birleşim Yapı ve Endüstri Tesisleri San.Ve Tic.A.Ş.     | -                     | 5.853          | 116.544          | 875           |
| Edikli GES Enerji A.Ş.                                  | -                     | 8.853          | -                | 625           |
| Uluder Elektrik Üretim A.Ş.                             | -                     | 9.853          | -                | 625           |
| Toro Makina A.Ş.                                        | -                     | 9.132          | 93.103           | 12.438        |
| Şekerpınar İnşaat Taahhüt Ticaret A.Ş.                  | -                     | 4.068          | -                | 250           |
| Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürün.Pazar.A.Ş. | 324.547               | 8.853          | 302.155          | 1.375         |
| Ortaklar                                                | -                     | -              | 3.037.041        | -             |
| <b>Toplam</b>                                           | <b>324.547</b>        | <b>302.293</b> | <b>4.313.330</b> | <b>66.097</b> |

Grup üst düzey yönetim kadrosunu Yönetim Kurulu Başkanı ve üyeleri olarak belirlemiştir.

Dönem içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler aşağıdaki gibidir:

|                                            | 1 Ocak -<br>31 Mart 2022 | 1 Ocak -<br>31 Mart 2021 |
|--------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar (*) | 861.673                  | 152.517                  |
| <b>Toplam</b>                              | <b>861.673</b>           | <b>152.517</b>           |

(\*) Haziran 2021 itibari ile yönetim kurulu üye sayısı, 2’den 5’e çıkmıştır.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

|                         | 31 Mart 2022       | 31 Aralık 2021     |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
| Kasa                    | 400.097            | 49.925             |
| Bankadaki mevduat       | 158.750.453        | 180.045.117        |
| - Vadesiz TL Mevduat    | 5.736.465          | 13.084.822         |
| - Vadesiz Döviz Mevduat | 26.583.789         | 80.964.141         |
| - Vadeli TL Mevduat     | 111.447.079        | 39.405.431         |
| - Vadeli Döviz Mevduat  | 14.983.120         | 46.590.723         |
| <b>Genel Toplam</b>     | <b>159.150.550</b> | <b>180.095.042</b> |

Vadeli TL mevduatların vadesi 1 ay ile 6 ay arasında değişmekte olup, faiz oranı %14 ile %16,65 (31 Aralık 2021: %12 ile %16,8) arasında değişmektedir. Vadeli Avro mevduatların vadesi 3 aydan kısa olup, faiz oranı %0,15 ile %0,3 (31 Aralık 2021: %0,15 ile %0,20) arasında değişmektedir. Vadeli Amerikan Doları mevduatların vadesi 3 aydan kısa olup, faiz oranı %0,01 ile %0,8 (31 Aralık 2021: %1,1) arasında değişmektedir.

**6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

| <b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>              | <b>31 Mart 2022</b> | <b>31 Aralık 2021</b> |
|--------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Dipnot 4) | 6.076.041           | 6.251.197             |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar    | 275.844.101         | 272.939.955           |
| Alacak Senetleri ve Vadeli Çekler                | 54.673.367          | 52.307.828            |
| Şüpheli Ticari Alacaklar                         | 7.120.905           | 7.120.905             |
| Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)           | (7.120.905)         | (7.120.905)           |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>336.593.509</b>  | <b>331.498.980</b>    |

Ticari alacakların ortalama tahsil süresi 120 gündür (31 Aralık 2021: 90 gün).

Grup'un şüpheli ticari alacak hareketleri aşağıdaki gibidir:

| <b>Şüpheli ticari alacak karşılığı hareketleri</b> | <b>1 Ocak -<br/>31 Mart 2022</b> | <b>1 Ocak -<br/>31 Mart 2021</b> |
|----------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Açılış Bakiyesi                                    | 7.120.905                        | 6.533.698                        |
| Dönem Gideri                                       | -                                | 958.088                          |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>                            | <b>7.120.905</b>                 | <b>7.491.786</b>                 |

| <b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>            | <b>31 Mart 2022</b> | <b>31 Aralık 2021</b> |
|----------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Borç Senetleri                               | 258.560.635         | 183.981.073           |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar    | 79.388.820          | 100.057.644           |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Dipnot 4) | 21.300.340          | 16.368.275            |
| <b>Toplam</b>                                | <b>359.249.795</b>  | <b>300.406.992</b>    |

Ticari borçların ortalama ödeme süresi 107 gündür (31 Aralık 2021: 93 gün).

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**7. STOKLAR**

31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir :

| Stoklar       | 31 Mart 2022       | 31 Aralık 2021     |
|---------------|--------------------|--------------------|
| Hammadde      | 105.799.541        | 100.464.649        |
| Diğer Stoklar | -                  | 35.276             |
| <b>Toplam</b> | <b>105.799.541</b> | <b>100.499.925</b> |

**8. FİNANSAL BORÇLAR**

31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla banka kredileri hesabının detayı aşağıdaki gibidir :

|                                                      | 31 Mart 2022      | 31 Aralık 2021    |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kısa Vadeli Banka Kredileri                          | 85.825.519        | 63.929.878        |
| Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısımları | 3.267.598         | 4.314.943         |
| Kredi Kartı Borçları                                 | 356.687           | 271.645           |
| <b>Toplam Kısa Vadeli Finansal Borçlar</b>           | <b>89.449.804</b> | <b>68.516.466</b> |
| Uzun Vadeli Banka Kredileri                          | 37.834            | 771.764           |
| <b>Toplam Uzun Vadeli Finansal Borçlar</b>           | <b>37.834</b>     | <b>771.764</b>    |

**31 Mart 2022**

| Para birimi   | Ağırlıklı ortalama faiz oranı (%) | Kısa vadeli       | Uzun vadeli   | Toplam            |
|---------------|-----------------------------------|-------------------|---------------|-------------------|
| TL            | %18,35                            | 89.093.117        | 37.834        | <b>89.130.951</b> |
| <b>Toplam</b> |                                   | <b>89.093.117</b> | <b>37.834</b> | <b>89.130.951</b> |

**31 Aralık 2021**

| Para birimi   | Ağırlıklı ortalama faiz oranı (%) | Kısa vadeli       | Uzun vadeli    | Toplam            |
|---------------|-----------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|
| TL            | %18,35                            | 68.244.821        | 771.764        | <b>69.016.585</b> |
| <b>Toplam</b> |                                   | <b>68.244.821</b> | <b>771.764</b> | <b>69.016.585</b> |

Banka kredilerinin vade detayları aşağıdaki gibidir:

|                              | 31 Mart 2022      | 31 Aralık 2021    |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 yıl içinde ödenecekler     | 89.093.117        | 68.244.821        |
| 1 - 2 yıl içinde ödenecekler | 37.834            | 771.764           |
| <b>Toplam</b>                | <b>89.130.951</b> | <b>69.016.585</b> |

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**9. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

| <b>Maliyet Değeri</b>             | <b>Açılış<br/>1 Ocak 2022</b> | <b>Girişler</b>  | <b>Çıkışlar</b>  | <b>Transferler</b> | <b>Kapanış<br/>31 Mart 2022</b> |
|-----------------------------------|-------------------------------|------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|
| Arsa                              | 38.272.500                    | -                | -                | -                  | 38.272.500                      |
| Bina                              | 25.157.500                    | -                | -                | -                  | 25.157.500                      |
| Tesis Makine ve Cihazlar          | 2.463.000                     | 131.688          | (3.909)          | -                  | 2.590.779                       |
| Taşıtlar                          | 9.565.483                     | 1.420.000        | (361.202)        | -                  | 10.624.281                      |
| Demirbaşlar                       | 5.046.794                     | 244.550          | -                | -                  | 5.291.344                       |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar       | 629.728                       | 100.997          | -                | -                  | 730.725                         |
| <b>Toplam</b>                     | <b>81.135.005</b>             | <b>1.897.235</b> | <b>(365.111)</b> | <b>-</b>           | <b>82.667.129</b>               |
| <b>Birikmiş Amortismanlar (-)</b> |                               |                  |                  |                    |                                 |
| Binalar                           | 372.702                       | 130.957          | -                | -                  | 503.659                         |
| Tesis Makine ve Cihazlar          | 1.183.400                     | 104.175          | (766)            | -                  | 1.286.809                       |
| Taşıtlar                          | 2.076.416                     | 498.689          | (93.080)         | -                  | 2.482.025                       |
| Demirbaşlar                       | 3.029.379                     | 176.957          | -                | -                  | 3.206.336                       |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar       | 104.335                       | 25.649           | -                | -                  | 129.984                         |
| <b>Toplam</b>                     | <b>6.766.232</b>              | <b>936.427</b>   | <b>(93.846)</b>  | <b>-</b>           | <b>7.608.813</b>                |
| <b>Maddi Duran Varlıklar, net</b> | <b>74.368.773</b>             |                  |                  |                    | <b>75.058.316</b>               |

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**9. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)**

| <b>Maliyet Değeri</b>             | <b>Açılış<br/>1 Ocak 2021</b> | <b>Girişler</b>   | <b>Çıkışlar</b>    | <b>Transferler</b> | <b>Kapanış<br/>31 Aralık 2021</b> |
|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------------|
| Arsa                              | -                             | 38.272.500        | -                  | -                  | 38.272.500                        |
| Bina                              | -                             | 17.230.065        |                    | 7.927.435*         | 25.157.500                        |
| Tesis Makine ve Cihazlar          | 2.363.035                     | 1.025.606         | (925.641)          | -                  | 2.463.000                         |
| Taşıtlar                          | 5.276.207                     | 8.982.740         | (4.693.464)        | -                  | 9.565.483                         |
| Demirbaşlar                       | 4.080.826                     | 982.803           | (16.835)           | -                  | 5.046.794                         |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar       | 262.193                       | 434.655           | (67.120)           | -                  | 629.728                           |
| Özel Maliyet                      | 13.642.566                    | -                 | (371.710)          | (13.270.856)*      | -                                 |
| <b>Toplam</b>                     | <b>25.624.827</b>             | <b>66.928.369</b> | <b>(6.074.769)</b> | <b>(5.343.421)</b> | <b>81.135.005</b>                 |
| <b>Birikmiş Amortismanlar (-)</b> |                               |                   |                    |                    |                                   |
| Bina                              | -                             | 372.702           | -                  | -                  | 372.702                           |
| Tesis Makine ve Cihazlar          | 1.273.717                     | 347.074           | (437.391)          | -                  | 1.183.400                         |
| Taşıtlar                          | 2.411.112                     | 1.755.130         | (2.089.826)        | -                  | 2.076.416                         |
| Demirbaşlar                       | 2.476.162                     | 554.464           | (1.247)            | -                  | 3.029.379                         |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar       | 73.514                        | 46.971            | (16.150)           | -                  | 104.335                           |
| Özel Maliyet                      | 5.616.896                     | 55.269            | (328.744)          | (5.343.421)*       | -                                 |
| <b>Toplam</b>                     | <b>11.851.401</b>             | <b>3.131.610</b>  | <b>(2.873.358)</b> | <b>(5.343.421)</b> | <b>6.766.232</b>                  |
| <b>Maddi Duran Varlıklar, net</b> | <b>13.773.426</b>             |                   |                    |                    | <b>74.368.773</b>                 |

\*Grup, ilişkili taraflara ait merkez binasının yer aldığı arsa üzerinde bulunan ve üst kullanım hakkı sözleşmesi ile özel maliyetlerinde yer alan bina maliyetlerini, 31 Mart 2021 tarihinde binalar hesabına sınıflamıştır. 31 Mart 2021 tarihinde ilişkili taraflardan satın alınan arsa ve bina bedeli, temin edilen gayrimenkul değerleme raporlarında 63.430.000 TL olarak tespit edilmiştir. Net defter değeri üzerinden sınıflanan bina maliyetleri ilgili değerleme tutarından düşülerek geriye kalan 55.502.565 TL değerleme raporunda yer alan ayrıma göre sınıflanmıştır.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**10. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

| <b>Maliyet değeri</b>                     | <b>Açılış<br/>1 Ocak 2022</b> | <b>Girişler</b> | <b>Çıkışlar</b> | <b>Kapanış<br/>31 Mart 2022</b> |
|-------------------------------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------|---------------------------------|
| Haklar                                    | 287.677                       | -               | -               | 287.677                         |
| Diğer                                     | 1.058.419                     | -               | -               | 1.058.419                       |
| <b>Toplam</b>                             | <b>1.346.096</b>              | -               | -               | <b>1.346.096</b>                |
| <b>Birikmiş İtfa Payları (-)</b>          |                               |                 |                 |                                 |
| Haklar                                    | 262.194                       | 2.145           | -               | 264.339                         |
| Diğer                                     | 521.827                       | 73.890          | -               | 595.717                         |
| <b>Toplam</b>                             | <b>784.021</b>                | <b>76.035</b>   | -               | <b>860.056</b>                  |
| <b>Maddi olmayan duran varlıklar, net</b> | <b>562.075</b>                |                 |                 | <b>486.040</b>                  |

  

| <b>Maliyet değeri</b>                     | <b>Açılış<br/>1 Ocak 2021</b> | <b>Girişler</b> | <b>Çıkışlar</b> | <b>Kapanış<br/>31 Aralık 2021</b> |
|-------------------------------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------------------------|
| Haklar                                    | 287.677                       | -               | -               | 287.677                           |
| Diğer                                     | 1.058.419                     | -               | -               | 1.058.419                         |
| <b>Toplam</b>                             | <b>1.346.096</b>              | -               | -               | <b>1.346.096</b>                  |
| <b>Birikmiş İtfa Payları (-)</b>          |                               |                 |                 |                                   |
| Haklar                                    | 196.031                       | 66.163          | -               | 262.194                           |
| Diğer                                     | 227.272                       | 294.555         | -               | 521.827                           |
| <b>Toplam</b>                             | <b>423.303</b>                | <b>360.718</b>  | -               | <b>784.021</b>                    |
| <b>Maddi olmayan duran varlıklar, net</b> | <b>922.793</b>                |                 |                 | <b>562.075</b>                    |

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**11. KISA VADELİ KARŞILIKLAR**

31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılıklar hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

| <b>Kısa Vadeli Karşılıklar</b>                                                          | <b>31 Mart 2022</b> | <b>31 Aralık 2021</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar                          | 2.290.785           | 1.894.032             |
| - <i>Kullanılmamış izin karşılığı</i>                                                   | 2.290.785           | 1.894.032             |
| Devam eden inşaat sözleşmelerinden doğan sözleşme yükümlülükleri ile ilgili düzeltmeler | 1.515.758           | 8.734.133             |
| Dava Karşılığı                                                                          | 4.481.961           | 4.481.961             |
| <b>Toplam</b>                                                                           | <b>8.288.504</b>    | <b>15.110.126</b>     |

31 Mart 2022 ve 31 Mart 2021 tarihleri itibarıyla dava karşılıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| <b>Dava Karşılığı Hareketleri</b> | <b>1 Ocak -<br/>31 Mart 2022</b> | <b>1 Ocak -<br/>31 Mart 2021</b> |
|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Açılış Bakiyesi                   | 4.481.961                        | 3.705.652                        |
| Dönem Gideri                      | -                                | 160.793                          |
| Konusu Kalmayan Karşılık          | -                                | (353.959)                        |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>           | <b>4.481.961</b>                 | <b>3.512.486</b>                 |

**12. ŞARTA BAĞLI VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ana ortaklığın ve bağlı ortaklarının şarta bağlı yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

|                                                                                                                                            | <b>31 Mart 2022</b> | <b>31 Aralık 2021</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| <b>A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı</b>                                                                 | <b>597.681.855</b>  | <b>515.995.950</b>    |
| - Teminat                                                                                                                                  | 451.200.855         | 377.377.950           |
| - Rehin                                                                                                                                    | -                   | -                     |
| - İpotek                                                                                                                                   | 146.481.000         | 138.618.000           |
| <b>B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı</b>                                | <b>32.000.000</b>   | <b>32.000.000</b>     |
| - Teminat                                                                                                                                  | -                   | -                     |
| - Rehin                                                                                                                                    | -                   | -                     |
| - Kefalet                                                                                                                                  | 32.000.000          | 32.000.000            |
| <b>C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı</b> | <b>-</b>            | <b>-</b>              |
| <b>D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı</b>                                                                                            | <b>-</b>            | <b>-</b>              |
| i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                                                                  | -                   | -                     |
| - Teminat                                                                                                                                  | -                   | -                     |
| - Rehin                                                                                                                                    | -                   | -                     |
| - İpotek                                                                                                                                   | -                   | -                     |
| ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri                                                                              | -                   | -                     |
| - Teminat                                                                                                                                  | -                   | -                     |
| - Rehin                                                                                                                                    | -                   | -                     |
| - Kefalet                                                                                                                                  | -                   | -                     |
| iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                                         | -                   | -                     |
| <b>Toplam</b>                                                                                                                              | <b>629.681.855</b>  | <b>547.995.950</b>    |

31 Mart 2022 tarihi itibarıyla Grup'un vermiş olduğu TRİ'lerin Grup özkaynaklarına oranı %183'tür (31 Aralık 2021: % 159).

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**12. ŞARTA BAĞLI VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)**

31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Grup'un şarta bağlı varlıkları aşağıdaki gibidir:

|                                              | <b>31 Mart 2022</b> | <b>31 Aralık 2021</b> |
|----------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Taşeronlardan Alınan Teminat Çek ve Senetler | 91.170.850          | 45.946.205            |
| <b>Toplam</b>                                | <b>91.170.850</b>   | <b>45.946.205</b>     |

**13. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**

**Kıdem Tazminatı Karşılığı**

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60. Maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartları ile ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile kanundan çıkarılmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı yılda iki revize edilmekte olup Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olan 10.848,59 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (31 Aralık 2021: 10.848,59 TL).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un çalışanlarının emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 (Çalışanlara Sağlanan Faydalar) Grup'un yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Mart 2022 tarihi itibarıyla, ekli özet konsolide finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İki farklı bilanço tarihlerinde ayrılmış olan karşılıklar aşağıdaki aktüeryal varsayımlara dayanarak hesaplanmıştır:

|                                                                                        | <b>31 Mart 2022</b> | <b>31 Aralık 2021</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Yıllık Enflasyon Oranı                                                                 | %15,9               | %15,9                 |
| Faiz Oranı                                                                             | %21,00              | %21,00                |
| İskonto Oranı                                                                          | %4,4                | %4,4                  |
| Geçmiş Yıllarda Kıdem Tazminatına Hak Kazanan Çalışanların<br>Toplam Çalışanlara Oranı | %73                 | %75                   |

| <b>Kıdem Tazminatı Karşılığı<br/>Hareket Tablosu</b> | <b>1 Ocak -<br/>31 Mart 2022</b> | <b>1 Ocak -<br/>31 Mart 2021</b> |
|------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Açılış bakiyesi                                      | 5.786.471                        | 4.689.237                        |
| Cari hizmet maliyeti                                 | 315.160                          | 166.879                          |
| Faiz maliyeti                                        | 218.337                          | 145.098                          |
| Ödemeler                                             | (921.817)                        | (172.678)                        |
| Aktüeryal kayıp/(kazanç)                             | (1.239.358)                      | (529.350)                        |
| <b>Kapanış bakiyesi</b>                              | <b>4.158.793</b>                 | <b>4.299.186</b>                 |

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**14. ÖZKAYNAKLAR, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**

Grup'un çıkarılmış sermayesi her biri 1 Türk Lirası değerinde 102.000.000 adet paya bölünmüştür (31 Aralık 2021: 1 TL, 102.000.000 adet). 31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

| Ortaklar               | 31 Mart 2022 |           |                    | 31 Aralık 2021 |           |                    |
|------------------------|--------------|-----------|--------------------|----------------|-----------|--------------------|
|                        | Grubu        | Pay Oranı | Pay Tutarı         | Grubu          | Pay Oranı | Pay Tutarı         |
| Mesut Altan            | B            | %26,96    | 27.500.000         | B              | %26,96    | 27.500.000         |
| İdris Çakır            | B            | %26,96    | 27.500.000         | B              | %26,96    | 27.500.000         |
| Mesut Altan            | A            | %3,92     | 4.000.000          | A              | %3,92     | 4.000.000          |
| İdris Çakır            | A            | %3,92     | 4.000.000          | A              | %3,92     | 4.000.000          |
| Halka Açık Kısım       | B            | %38,24    | 39.000.000         | B              | %38,24    | 39.000.000         |
| <b>Ödenmiş Sermaye</b> |              |           | <b>102.000.000</b> |                |           | <b>102.000.000</b> |

6 Haziran 2021 tarihli genel kurul kararı ile sermaye payları A ve B grubu olarak ayrılmıştır. İlgili genel kurulda onaylanan ana sözleşme değişikliği ile Yönetim kurulu üyelerinin ikisi A grubu paylar içerisinden seçilir. İlave olarak Şirket ana sözleşmesi A grubu payların sadece A grubu pay sahiplerine satılabileceği şeklinde değiştirilmiştir.

**Paylara İlişkin Primler**

Şirket'in 20 Ağustos 2021 tarihinde halka arzını gerçekleştirdiği 39.000.000 nominal bedelli hisselerden elde ettiği ihraç primlerinden oluşmaktadır.

**Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler**

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi (enflasyona göre endekslenmemiş) ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karının yıllık %5'i oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

**Kıdem Tazminatı Karşılığı Aktüeryal Kayıp/Kazanç Fonu**

TMS-19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

**Ortak Kontrol Altında İşletme Birleşmesi Etkisi**

4.594.787 TL tutarından ortak kontrol altında işletme birleşmesi etkisi Erde Mühendislik San ve Tic. A.Ş.'nin 31 Aralık 2013 tarihinde Şirket tarafından satın alınması ile oluşmuştur.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**15. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

1 Ocak – 31 Mart 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemlere ait hasılat ve maliyet hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

| <b>Hasılat</b>               | <b>1 Ocak –<br/>31 Mart 2022</b> | <b>1 Ocak –<br/>31 Mart 2021</b> |
|------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Yıllara sari mekanik işleri  | 126.686.159                      | 111.459.455                      |
| Yıllara sari elektrik işleri | 116.179.124                      | 27.725.740                       |
| Diğer                        | -                                | 251.630                          |
| <b>Toplam Satışlar</b>       | <b>242.865.283</b>               | <b>139.436.825</b>               |

| <b>Satışların Maliyeti</b>        | <b>1 Ocak –<br/>31 Mart 2022</b> | <b>1 Ocak –<br/>31 Mart 2021</b> |
|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Yıllara sari mekanik işleri       | 109.955.068                      | 72.437.101                       |
| Yıllara sari elektrik işleri      | 121.632.678                      | 26.212.879                       |
| <b>Toplam Satışların Maliyeti</b> | <b>231.587.746</b>               | <b>98.649.980</b>                |

**16. FİNANSMAN GELİRLERİ ve GİDERLERİ**

1 Ocak – 31 Mart 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemlere ait yatırım faaliyetlerinden gelir / (giderlerin) detayı aşağıdaki gibidir:

| <b>Finansman Gelirleri</b> | <b>1 Ocak –<br/>31 Mart 2022</b> | <b>1 Ocak –<br/>31 Mart 2021</b> |
|----------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Adat Faiz Gelirleri        | 593.407                          | 4.313.330                        |
| Kur Farkı Gelirleri        | -                                | 3.124                            |
| <b>Toplam</b>              | <b>593.407</b>                   | <b>4.316.454</b>                 |

| <b>Finansman Giderleri</b> | <b>1 Ocak –<br/>31 Mart 2022</b> | <b>1 Ocak –<br/>31 Mart 2021</b> |
|----------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Banka Kredi Faiz Giderleri | 4.326.560                        | 5.249.855                        |
| Kur Farkı Giderleri        | -                                | 1.050.175                        |
| Teminat Mektubu Giderleri  | 663.119                          | 141.600                          |
| Diğer Giderler             | 571.082                          | 487.730                          |
| <b>Toplam</b>              | <b>5.560.761</b>                 | <b>6.929.360</b>                 |

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**17. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)**

1 Ocak – 31 Mart 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla gelir vergileri detayı aşağıdaki gibidir:

| <b>Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar</b> | <b>31 Mart 2022</b>              | <b>31 Aralık 2021</b>            |
|-----------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Peşin Ödenen Vergi Ve Fonlar                  | 20.803.494                       | 18.265.327                       |
| <b>Toplam</b>                                 | <b>20.803.494</b>                | <b>18.265.327</b>                |
| <b>Cari Dönem Vergi Yükümlülüğü</b>           | <b>31 Mart 2022</b>              | <b>31 Aralık 2021</b>            |
| Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı               | 943.098                          | 12.446.296                       |
| Eksi: Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar            | (943.098)                        | (12.446.296)                     |
| <b>Toplam</b>                                 | <b>-</b>                         | <b>-</b>                         |
| <b>Vergi Gideri</b>                           | <b>1 Ocak –<br/>31 Mart 2022</b> | <b>1 Ocak –<br/>31 Mart 2021</b> |
| Cari Dönem Vergi Gideri                       | (943.098)                        | (2.071.840)                      |
| Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)              | 6.892.260                        | (6.329.460)                      |
| <b>Toplam</b>                                 | <b>5.949.162</b>                 | <b>(8.401.300)</b>               |

**Kurumlar Vergisi**

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2022 yılında uygulanan efektif vergi oranı %23’tür (2021 - %25). 25 Mayıs 2021 tarihinde yapılan düzenleme ile payları Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere en az %20 oranında halka arz edilen şirketlerin paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere 5 hesap dönemine ait kurum kazançlarına, kurumlar vergisi oranının 2 puan indirim uygulanacaktır.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2022 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %23’tür (2021 - %23). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

7061 Sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmıştır. Bu Kanunun 89 uncu maddesiyle, Kurumlar Vergisi Kanunu’nun “İstisnalar” başlıklı 5 inci maddesinde değişiklik yapılmaktadır. Maddenin birinci fıkrasının; (a) bendiyle kurumların iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançlarına uygulanan %75’lik istisna %50’ye indirilmiştir. Bu düzenleme 5 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiştir.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-30 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**17. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)  
(devamı)**

Kanuni kurumlar vergisi oranı olan %20 oranı, kurumların 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için ise %23 olarak uygulanacaktır. Yeni bir kanuni düzenleme yapılmadığı takdirde, KVK’nın 32 nci maddesi devreye girecek ve kurumlar vergisi oranı 2023 başından itibaren tekrar kanuni seviyesi olan %20’ye düşecektir.

*Gelir Vergisi Stopajı*

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

*Ertelenmiş Vergi*

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında varlıkların gelire dönüştüğü veya borçların ödendiği dönemlerde uygulanması beklenen vergi oranları dikkate alınmıştır (2021 yılı için %25 ve 23, 2022 yılı için %23 ve 21).

|                                           | <b>1 Ocak –<br/>31 Mart 2022</b> | <b>1 Ocak –<br/>31 Mart 2021</b> |
|-------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 1 Ocak Açılış Bakiyesi                    | (15.075.703)                     | (3.546.407)                      |
| Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)        | 6.892.260                        | (6.329.460)                      |
| Aktüeryal Kayıp / (Kazanç)                | (247.872)                        | (105.870)                        |
| <b>Ertelenmiş Varlığı / (Yükümlülüğü)</b> | <b>(8.431.315)</b>               | <b>(9.981.737)</b>               |

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**17. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL) (devamı)**

|                                                     | <b>Toplam Geçici Farklar</b> |                       | <b>Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)</b> |                       |
|-----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                     | <b>31 Mart 2022</b>          | <b>31 Aralık 2021</b> | <b>31 Mart 2022</b>                             | <b>31 Aralık 2021</b> |
| Proje Maliyeti Düzeltmeleri                         | 708.254.684                  | 506.728.089           | 299.853.460                                     | 206.212.099           |
| Proje Geliri Düzeltmeleri                           | (735.583.385)                | (550.597.954)         | (311.379.571)                                   | (222.711.642)         |
| Dava Karşılıkları                                   | 4.481.961                    | 4.481.961             | 827.614                                         | 827.614               |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı                           | 4.158.793                    | 5.786.471             | 778.231                                         | 1.086.872             |
| Kullanılmayan İzin Karşılıkları                     | 2.290.785                    | 1.894.032             | 495.214                                         | 445.755               |
| Şüpheli Ticari Alacak Karşılıkları                  | 6.379.310                    | 5.705.922             | 1.175.229                                       | 1.054.019             |
| Proje Zarar Karşılığı                               | 1.515.759                    | 8.734.133             | 280.326                                         | 1.572.144             |
| Maddi Duran Varlık Düzeltmesi                       | (2.349.475)                  | (2.087.650)           | (430.073)                                       | (382.263)             |
| Diğer Düzeltmeler                                   | (165.474)                    | (13.648.957)          | (31.745)                                        | (3.180.301)           |
| <b>Ertelenen Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü), Net</b> | <b>(11.017.042)</b>          | <b>(33.003.953)</b>   | <b>(8.431.315)</b>                              | <b>(15.075.703)</b>   |

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**18. KUR RİSKİ**

Grup, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların TL’ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmektedir. Yabancı para cinsinden gösterilen varlıklar ve kümlülükler alım satım taahhütleriyle beraber Grup’un kur riskine maruz kalmasına neden olmaktadır.

Grup’un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal ve parasal olmayan yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

|                                                                | 31 Mart 2022         |                    |                    |              | 31 Aralık 2021       |                    |                    |           |
|----------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|--------------|----------------------|--------------------|--------------------|-----------|
|                                                                | ABD                  |                    |                    |              | ABD                  |                    |                    |           |
|                                                                | TL Karşılığı         | Doları             | Avro               | Sterlin      | TL Karşılığı         | Doları             | Avro               | Sterlin   |
| 1. Ticari Alacaklar                                            | 44.790.785           | 2.488.752          | 513.504            | -            | 46.635.637           | 2.104.027          | 1.232.281          | -         |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar                                 | 63.236.283           | 3.848.273          | 422.989            | 1.050        | 148.118.628          | 10.693.339         | 370.274            | 50        |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                         | 3.329.082            | 190.690            | 33.031             | -            | 3.741.508            | 129.450            | 133.632            | -         |
| <b>4. DÖNEN VARLIKLAR</b>                                      | <b>111.356.150</b>   | <b>6.527.715</b>   | <b>969.524</b>     | <b>1.050</b> | <b>198.495.773</b>   | <b>12.926.816</b>  | <b>1.736.188</b>   | <b>50</b> |
| <b>9. TOPLAM VARLIKLAR</b>                                     | <b>111.356.150</b>   | <b>6.527.715</b>   | <b>969.524</b>     | <b>1.050</b> | <b>198.495.773</b>   | <b>12.926.816</b>  | <b>1.736.188</b>   | <b>50</b> |
| 10. Ticari Borçlar                                             | (176.038.034)        | (6.962.059)        | (4.532.687)        | -            | (139.347.028)        | (4.387.793)        | (5.343.215)        | -         |
| 12a. Parasal Olan Yükümlülükler                                | (1.037.051)          | -                  | (63.565)           | -            | (931.640)            | -                  | (61.641)           | -         |
| <b>13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                           | <b>(177.075.085)</b> | <b>(6.962.059)</b> | <b>(4.596.252)</b> | <b>-</b>     | <b>(140.278.668)</b> | <b>(4.387.793)</b> | <b>(5.404.857)</b> | <b>-</b>  |
| <b>18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                | <b>(177.075.085)</b> | <b>(6.962.059)</b> | <b>(4.596.252)</b> | <b>-</b>     | <b>(140.278.668)</b> | <b>(4.387.793)</b> | <b>(5.404.857)</b> | <b>-</b>  |
| <b>20. Net Yabancı Para Varlık Yükümlülük Pozisyonu (9-18)</b> | <b>(65.718.935)</b>  | <b>(434.344)</b>   | <b>(3.626.728)</b> | <b>1.050</b> | <b>58.217.105</b>    | <b>8.539.023</b>   | <b>(3.668.669)</b> | <b>50</b> |

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**18. KUR RİSKİ (devamı)**

Kur riskine duyarlılık

Aşağıdaki tablo, Grup'un TL'nin yabancı paralar karşısında %10 değer kazanması ve kaybetmesi ve diğer tüm değişkenlerin sabit olduğu varsayımı altında dönem net kar/zararı ile özkaynak üzerindeki etkisini göstermektedir. Grup, üst düzey yöneticilerine raporlama yaparken ve yönetimin kur riski analizi için olası değişmeyi değerlendirirken %10 oranını kullanmaktadır. Grup'un 31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kur riskine duyarlılık tabloları aşağıdaki gibidir;

|                                      | <b>31 Mart 2022</b>                        |                                             |
|--------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                      | <b>Kar / (Zarar)</b>                       |                                             |
|                                      | <b>Yabancı paranın<br/>değer kazanması</b> | <b>Yabancı paranın<br/>değer kaybetmesi</b> |
| 1. ABD Doları net varlık/yükümlülüğü | (635.753)                                  | 635.753                                     |
| 2. Avro net varlık/yükümlülüğü       | (5.906.307)                                | 5.906.307                                   |
| <b>Toplam</b>                        | <b>(6.542.060)</b>                         | <b>6.542.060</b>                            |

|                                      | <b>31 Aralık 2021</b>                      |                                             |
|--------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                      | <b>Kar / (Zarar)</b>                       |                                             |
|                                      | <b>Yabancı paranın<br/>değer kazanması</b> | <b>Yabancı paranın<br/>değer kaybetmesi</b> |
| 1. ABD Doları net varlık/yükümlülüğü | 11.381.663                                 | (11.381.663)                                |
| 2. Avro net varlık/yükümlülüğü       | (5.534.811)                                | 5.534.811                                   |
| <b>Toplam</b>                        | <b>5.846.852</b>                           | <b>(5.846.852)</b>                          |

**19. PAY BAŞINA KAZANÇ / ( KAYIP)**

Pay başına kar, hissedarlara ait net karın adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır. Grup'un 31 Mart 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla pay başına kazancı aşağıdaki gibidir:

|                                                  | <b>31 Mart 2022</b> | <b>31 Mart 2021</b> |
|--------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Dönem Karı                                       | 1.169.878           | 30.338.849          |
| Dönem Sonu Hisse Senedi Ağırlıklı Ortalama Adedi | 102.000.000         | 80.000.000          |
| <b>Hisse başına kar / (zarar)</b>                | <b>0,01</b>         | <b>0,38</b>         |

**20. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Bulunmamaktadır.